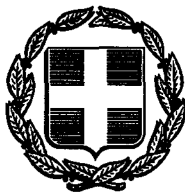


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1122**

10 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 77667 (1)

Συμπλήρωση του από 17.8.1989 Π. Δ/τος (Δ' 540) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικών Εφαρμογών στο Δήμο Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών» (Α' 169).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π. Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των Υπουργείων» (Α' 157).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 55/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Λιοσίων.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 423/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Αρθρο 1

Συμπληρώνεται το από 17.8.1989 Π. Δ/γμα (Δ' 540) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικών Εφαρμογών στο Δήμο Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής)» ως εξής:

Α. Στο τέλος του άρθρου 1 προστίθεται παράγραφος ε:

«Α. Στο τέλος του άρθρου 1 προστίθεται παράγραφος ε:

«ε. Οι κατά τις ανωτέρω περιπτώσεις β, γ και δ αρμοδιότητες είναι δυνατόν ν' ασκηθούν παράλληλα και από την κατά τις οικείες διατάξεις αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, εάν η κατά τα ανωτέρω Δημοτική Υπηρεσία παραλείψει την άσκηση αυτών.

Σε περίπτωση κατά την οποία και οι δύο υπηρεσίες επιληφθούν της υποθέσεως, κατά την άσκησή της ως άνω αρμοδιότητας, την ίδια ημέρα κατισχύει η πράξη της Πολεοδομικής Υπηρεσίας, τεκμαιρομένης παραλείψεως της δημοτικής υπηρεσίας να αποφανθεί. Η σχετική πράξη της Πολεοδομικής Υπηρεσίας κοινοποιείται πάντοτε στην κατά τα ανωτέρω αρμόδια δημοτική υπηρεσία η οποία υποχρεούται ν' απέχει από κάθε περαιτέρω ενέργεια για τη συγκεκριμένη υπόθεση».

Β. Στο τέλος του άρθρου 2 προστίθεται παράγραφος 2:

«Ο ίδιος Δήμος προβαίνει σε όλες τις υλικές και διαπιστωτικές ενέργειες που απαιτούνται για την εφαρμογή στο έδαφος των σχεδίων πόλεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις».

Γ. Ύστερα από το άρθρο 3 προστίθεται άρθρο 4 ως εξής:

«Άρθρο 4

Στον ίδιο Δήμο και στην περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης οι αρμοδιότητες εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), και η αρμοδιότητα εκτέλεσης της 79881/3445/6.12.1984 απόφασης του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

(Β' 862) «Διαδικασία και τρόπος σύνταξης της πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης».

Τα άρθρα 4, 5, 6, 7 και 8 αριθμούνται αναλόγως.

Δ. Στο τέλος του άρθρου 8 προστίθεται παράγραφος: «Σε όσες περιπτώσεις η βεβαίωση γίνεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του πατόντος άρθρου τα πρόστιμα δεν περιέρχονται στο Δήμο αλλά στο Δημόσιο».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ι. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	**ΧΡ. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 82562/5622 (2)

Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Κάτω Ψαλίδι» των Δήμων Ηρακλείου και Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Α' 169), όπως η παράγραφος αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 1221/1981 (Α' 292).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α'9).

5. Το γεγονός ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του από 24.8.1983 Π. Δ/τος (Δ' 409).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., *αποφασίζουμε:*

1. Χαρακτηρίζεται ως πυκνοδομημένο τμήμα της πολεοδομικής ενότητας «Κάτω Ψαλίδι» των Δήμων Ηρακλείου και Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) όπως φαίνεται να περικλείεται με μαύρη διακεκομένη γραμμή στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 82562/1993 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΑ 0037
10,06

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΤΗΜΑΤ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ελληνικο DATUM
Αζιμουθιακη προβολη
στο κ.φ. φ= 37° 45' λ=0° 15'
Διανομη φυλλων της εγκαρσιας
Μερκατορικης προβολης 3°

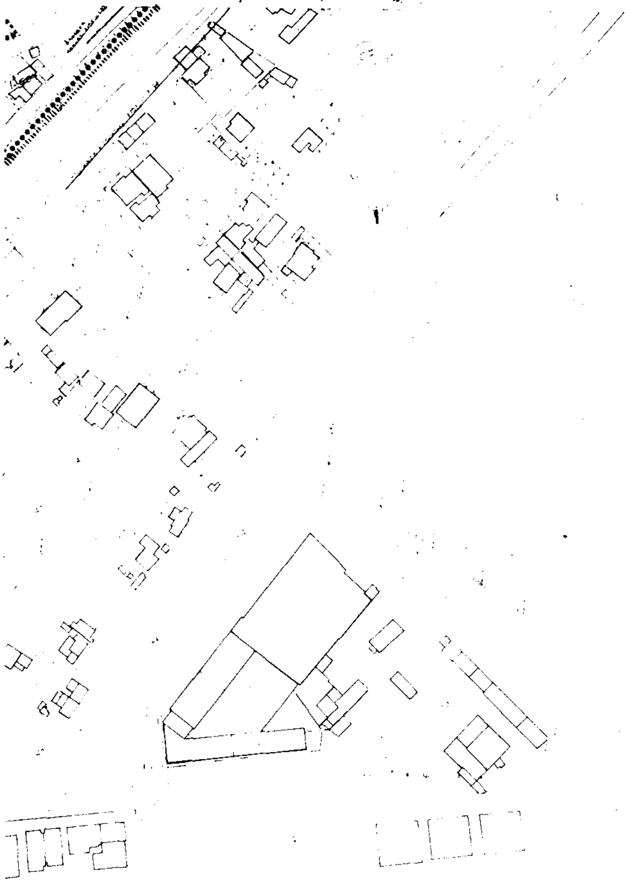
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η Προϊσταμενη Πολεοδομιας

ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Ο Επιβλεπων

ΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0037
1106

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ 82 84



Κ Χ

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β
Σ Δ	0,8	0,8

ΤΟΜΕΙΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΥΨΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ
Α			π=7m Ε=85m²	π=15m Ε=500m²	h=10m
Β					

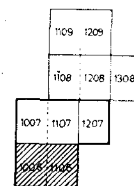
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ 37 45
λ 0 15 ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΙΚΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΙΛΛΥ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΣΤΑΜ ΤΣΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΟΛΓΑ ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΟΥ
ΕΛΕΑΝΝΑ ΑΝΕΣΤΑΚΟΥ
ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΕΣΤΑΚΟΣ
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΣΤΥΛΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΑΡΓΥΡΙΑΔΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΞΑΝΘΑΚΟΣ
ΠΑΝ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΣ ΜΑΛΑΤΕΣΤΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΚΑΤΩ ΨΑΛΛΙΔΙ



Γ. 82562/93
Χαρακτ. ως πυκνοδομ. τμήματος της πολεοδομ. ενότητας Κάτω Ψαλίδι των Δήμων Ηρακλείου & Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).
10 Απριλίου 1993
Ο Διευθυντής
Γεωρ. Αποστολάτος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1.** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

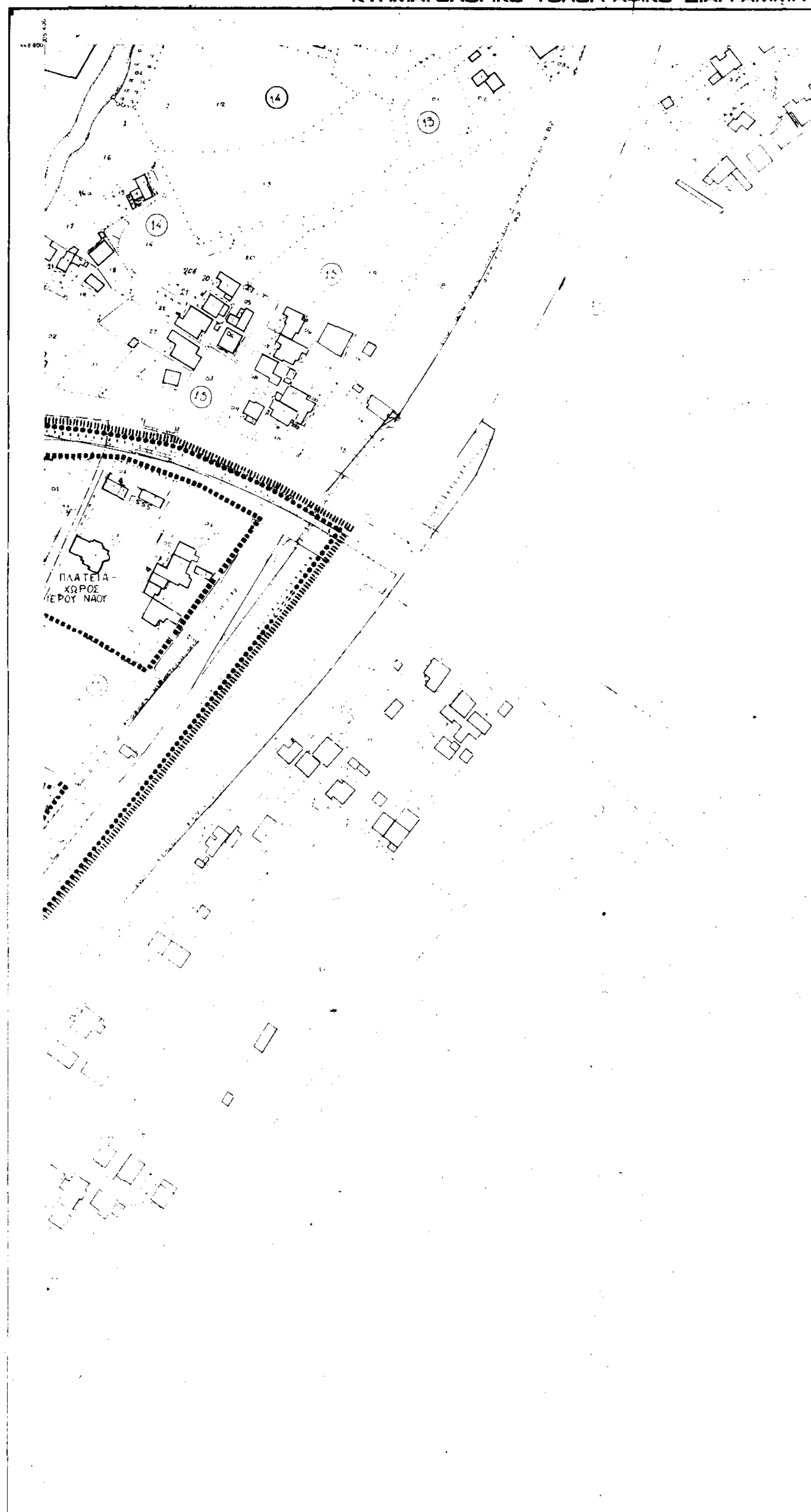
ΝΟΕΜΒΡΗΣ 1984 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	032	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ		ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Φωτογραμμετρική
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Φωτοληψία			Ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης		ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1985	ΜΕΤΩΝ Ε.ΠΕ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



DATUM
Αζιμουθιακή προβολή
Διανομή φύλλων της εγκαρσίας
Μερκατορικής προβολής 3°

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η Προϊσταμένη Πολεοδομίας

ΚΑ 0037
12 07

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ 82 84

ΚΧ

ΤΟΜΕΙΣ		Α	Β
ΣΔ		0.8	0.8

ΤΟΜΕΙΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΥΨΟΣ ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ
Α			Π = 7 m Ε = 85 m²	Π = 15 m Ε = 500 m²	Λ 10 m
Β					

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
Φ 37 45
Λ 0 15 ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΙΛΛΥ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΣΤΑΜ ΤΣΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΟΛΓΑ ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΟΥ
ΕΛΕΑΝΝΑ ΑΝΕΣΤΑΚΟΥ
ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΕΣΤΑΚΟΣ
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΣΤΥΛΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΑΡΓΥΡΙΑΔΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΞΑΝΘΑΚΟΣ
ΠΑΝ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΣ ΜΑΛΑΤΕΣΤΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΚΑΤΩ ΨΑΛΛΙΔΙ

1109 1209
1108 1208 1308
1007 1107 1207
1006 1106

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γ. 82562/93
χαρακτ. ως πυκνοδομ. τμήματος της πολεοδομ. ενότητας Κάτω Ψαλίδι του Δήμου Ηρακλείου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

10 Αυγούστου 1993
Ο Διευθυντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ	032	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.		ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	
Μέθοδος συντάξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Φωτογραμμετρική
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Φωτοληψία			ο Μελετητής
Χρόνος συντάξης			ΜΕΤΩΝ ΕΠΕ

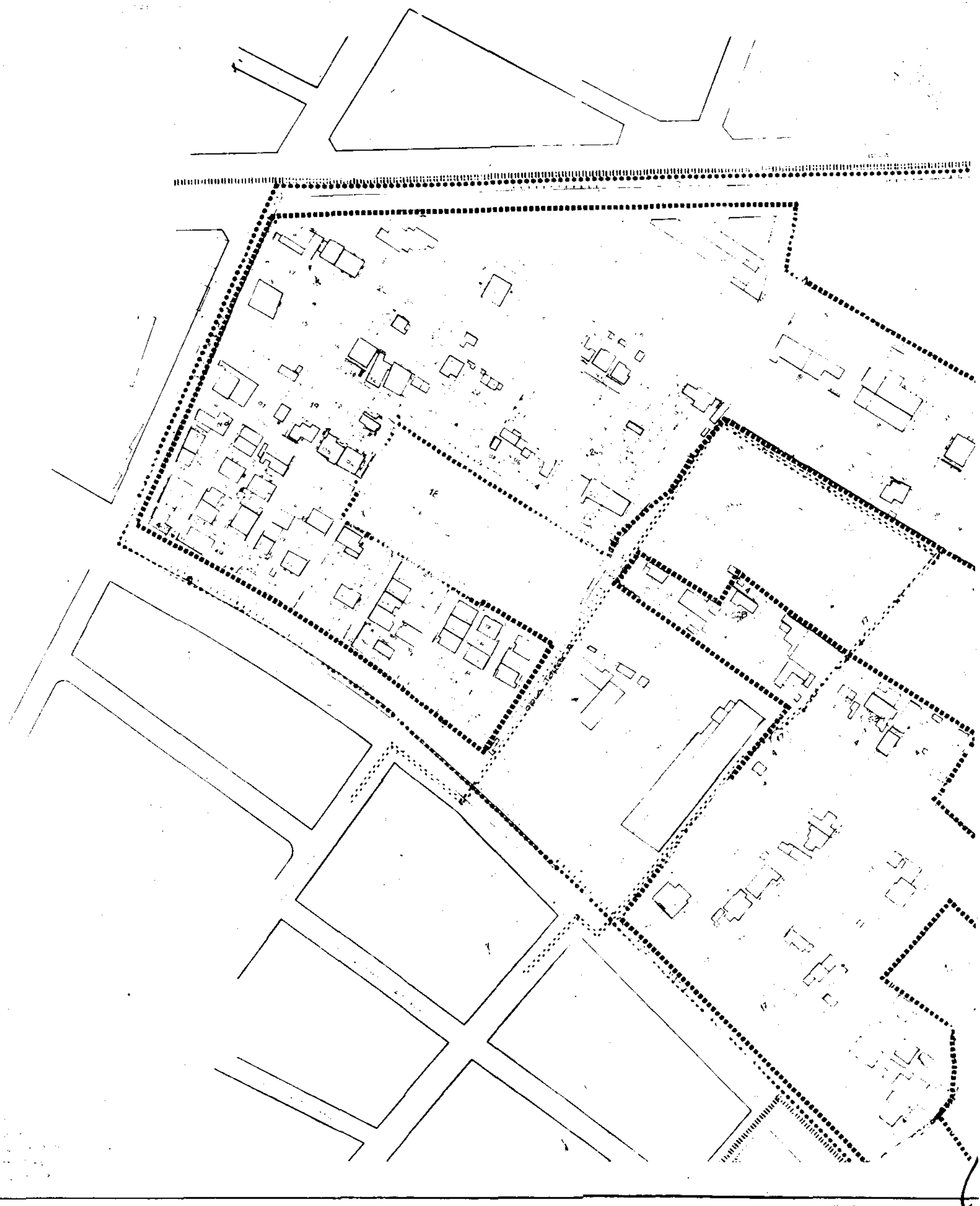
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0037
10.07

ΚΤΗΜΑΤΟ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



ΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0037
11.07

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ 82 84

ΚΧ

Γ. 89562/93
χαρακτ. ως κοινόχρηστου τμήματος της πολεοδομ. ενότητας Κάτω Ψαλίδα των Δήμων Ηρακλείου και Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

10 Αυγούστου 1993
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩ. ΑΠΕ[illegible]

	Α	Β
	0,8	0,6

A
B

π 7m π 15m h 10m
ε 85m² ε

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΝΙΚΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΙΛΛΥ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΣΤΑΜ ΤΣΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΟΛΓΑ ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΟΥ
ΕΛΕΑΝΝΑ ΑΝΕΣΤΑΚΟΥ
ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΕΣΤΑΚΟΣ
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΣΤΥΛΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΑΡΓΥΡΙΑΔΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΞΑΝΘΑΚΟΣ
ΠΑΝ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΣ ΜΑΛΑΤΕΣΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 1000

ΝΟΕΜΒΡΗΣ | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

032 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ